

## AUTO No. 05149

### “POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”

#### EL SUBDIRECTOR DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL DE LA DIRECCION DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas por la Resolución SDA 3074 de 2011 y en concordancia con las Leyes 99 de 1993 y 1333 del 21 de julio de 2009, los Decretos Distritales 959 de 2000, 506 de 2003, y el Decreto Distrital 109 de 2009, modificado parcialmente por el Decreto Distrital 175 de 2009, las Resolución 931 de 2008 y 5589 de 2011, modificado parcialmente por la Resolución 288 de 2012, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo Ley 1437 de 2011, y

#### CONSIDERANDO:

Que de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, La Entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos del artículo 73 del Código de procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

Que de acuerdo con lo dispuesto por el Artículo 1º de la Ley 140 de 1994 “Se entiende por *Publicidad Exterior Visual*, el medio masivo de comunicación destinado a informar o llamar la atención del público a través de elementos visuales como *Leyendas, inscripciones, dibujos, fotografías, signos o similares, visibles desde las vías de uso o dominio público, bien sean peatonales o vehiculares, terrestres, fluviales, marítimas o aéreas*”.

Que el Artículo 10 del Decreto 959 de 2000 define como Valla “*todo anuncio permanente o temporal utilizado como medio masivo de comunicación, que permite difundir mensajes publicitarios, cívicos, de comerciales, turísticos, culturales, políticos, institucionales, artísticos, informativos o similares; que se coloca para su apreciación visual en lugares exteriores y que se encuentra montado sobre una estructura metálica u otro material estable con sistemas*



*fijos; el cual se integra física, visual, arquitectónica y estructuralmente al elemento que lo soporta”.*

Que el Artículo 16 del citado Decreto establece, que la responsabilidad por incumplimiento de lo que en él se reglamenta recae en el propietario de la estructura en la que se anuncia, el propietario del establecimiento y el propietario del inmueble o vehículo.

Que el Artículo 1 de la Resolución 931 de 2008 define registro como: “...Autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente para ejercer la publicidad exterior visual con el cumplimiento de los requisitos legales”.

Que el Artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, expedido por el Honorable Concejo de Bogotá D. C. “*Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital, y se expiden otras disposiciones*”, dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Que el Decreto Distrital No. 109 de marzo 2009, por medio del cual se modifica la Secretaría Distrital de Ambiente y se dictan otras disposiciones, prevé en su Artículo 5, literal d), lo siguiente:

*“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente:*

*“d) Ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia”.*

Que el Decreto Distrital No. 175 de 2009, por el cual se modifica el Decreto 109 del 16 de marzo de 2009, estableció en su Artículo 1, literal l) que:

*“Son funciones del Secretario Distrital de Ambiente: “...Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de concesiones, permisos, autorizaciones, licencias ambientales, salvoconductos de movilización y demás instrumentos de control y manejo ambiental, medidas preventivas y sancionatorias a que haya lugar...”.*

Que por medio del Artículo 2º, Literal a), de la Resolución 3074 del 2011, se



delega en el Subdirector de Calidad del Aire, Auditiva y Visual, la función de:

*“...Expedir los actos de iniciación de trámite administrativo ambiental en materia permisiva o aquellas actuaciones para atender solicitudes y trámites ambientales de competencia de la Dirección de Control Ambiental...”*

Que el numeral octavo del artículo séptimo de la resolución 931 de 2008 determina:

*“ARTÍCULO 7°.- DOCUMENTOS QUE SE ACOMPAÑAN A LA SOLICITUD DE REGISTRO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL: A la solicitud de registro se acompañarán los siguientes documentos:*

*(...)*

*“8. En el caso de vallas para obras de construcción, la licencia de construcción autorizada indicar las fechas de inicio y terminación de obras. Para anunciar proyectos inmobiliarios en fase preventas a través de encargos fiduciarios se debe aportar la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat”*

Que mediante Radicado No.2015ER142399 del 03 de agosto de 2015, el señor **ERNEST TOTAH**, identificado con Cédula de Extranjería No. E403431, en calidad de Primer suplente del Representante Legal de la Sociedad **TORRE PROTIERRA SAS** identificada con NIT 900789872-7, presenta solicitud de registro nuevo para elemento publicitario tipo Valla de Obra Convencional ubicada en la Av. Carrera 100 No. 25 H - 39, localidad de Antonio Nariño de ésta ciudad.

Que el solicitante para soportar su solicitud presentó la siguiente documentación:

- Formato de Solicitud RUEPEV debidamente diligenciado.
- Plano de la Valla
- Certificado de Existencia y Representación Legal de la sociedad TORRE PROTIERRA SAS.
- Recibo de pago No 3165130001 del 28 de julio de 2015 emitido por la Dirección Distrital de Tesorería - Conceptos Varios – Registro de PEV en avisos separados de fachada.



- Copia Recibo de pago No 3165130001 del 28 de julio de 2015 emitido por la Dirección Distrital de Tesorería - Conceptos Varios – Registro de PEV en avisos separados de fachada, Valla de obra e institucional.
- Copia de la Cédula de Extranjería del Señor Ernest Totah.
- Certificado de Tradición y Libertad, Matrícula No. 50C-1643376.
- Carta de Autorización suscrita por el señor ERNEST TOTAH, en calidad de Primer suplente del Representante Legal de TORRE PROTIERRA SAS, para la instalación de la valla.
- Carta Suscrita por la Señora Claudia Patricia Navarrete Estevez, actuando en calidad de apoderado especial del Banco CORPBANCA COLOMBIA SA, otorgando poder a PROYECTOS NUEVA TIERRA SAS, para la instalación de la valla publicitaria.
- Registro fotográfico de la valla
- Licencia de Construcción No. LC 14 – 2 - 0949
- Copia de la tarjeta profesional del Ingeniero Miguel Antonio Reina.

Que dado lo anterior es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente, tendiente a la valoración jurídica de la solicitud de permiso registro de la Valla Convencional de Obra.

En mérito de lo expuesto,

#### **DISPONE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Iniciar el trámite administrativo de registro de Valla la de Obra Convencional ubicada en la Carrera 100 No. 25 H - 39, Localidad de Antonio Nariño, solicitado por la sociedad **TORREA PROTIERRA SAS** identificada con NIT 900789872-7, Representada Legalmente por el Señor JOHN RABINOVICH SEINJET, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 76.042.170, o quien haga sus veces, el cual se tramitará bajo el expediente No. SDA-17-2015-5883.

**ARTÍCULO SEGUNDO. ORDENAR** al grupo técnico de publicidad exterior visual de esta Subdirección, verificar la documentación e identificar la necesidad de realizar visita técnica y/o requerimiento. Una vez verificado el cumplimiento de los requisitos legales proyectar para su expedición el concepto técnico correspondiente



**ARTÍCULO TERCERO.** Publicar el presente Auto en el Boletín Ambiental, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO CUARTO.** INFORMAR al Representante Legal de la Sociedad **TORRE PROTIERRA SAS** identificada con NIT 900789872-7, Señor JOHN RABINOVICH SEINJET, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 76.042.170, o quien haga sus veces, que en el evento que el proyecto inmobiliario se encuentre en la fase preventas a través de encargos fiduciarios, se debe aportar a esta secretaría la constancia de radicación de los documentos exigidos ante la Secretaría Distrital de Hábitat.

**ARTÍCULO QUINTO.** Notificar el presente Acto Administrativo al Representante Legal de la Sociedad **TORRE PROTIERRA SAS** identificada con NIT 900789872-7, Señor JOHN RABINOVICH SEINJET, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 76.042.170, o quien haga sus veces, en la Carrera 13 No. 93-68 Oficina 305 de esta ciudad, de conformidad con lo establecido en el Artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO.** Contra la presente providencia, no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Dado en Bogotá D.C., a los 23 del mes de noviembre del año 2015

**Rodrigo Alberto Manrique Forero**  
**SUBDIRECCIÓN DE CALIDAD DEL AIRE, AUDITIVA Y VISUAL**

**Elaboró:**

Indira Alexandra Bejarano Ramirez	C.C:	1012329910	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 1058 de 2015	FECHA EJECUCION:	11/11/2015
-----------------------------------	------	------------	------	-----	------	-----------------------	------------------	------------

**Revisó:**

Adriana De Los Angeles Baron Wilches	C.C:	53016251	T.P:	158058CSJ	CPS:	CONTRATO 1064 DE 2015	FECHA EJECUCION:	12/11/2015
--------------------------------------	------	----------	------	-----------	------	-----------------------	------------------	------------

CATALINA CASTAÑO GRANDA	C.C:	1088238178	T.P:	N/A	CPS:	CONTRATO 298 DE 2015	FECHA EJECUCION:	24/09/2015
-------------------------	------	------------	------	-----	------	----------------------	------------------	------------

**Aprobó:**



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE AMBIENTE

Número Del Expediente: SDA-17-2015-5883